

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2021-12-10 Nr. NV-3222

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> Nr.: TAP 21-1606(2) TAIS NR. 21-30957(3)		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO, ILGALAIKIO IR TRUMPALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PERDAVIMO KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	<b>Svarstyti</b> Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas (Data iš kalendoriaus)			<input type="checkbox"/> Grąžinti tobulinti
<b>SPRENDIMO ESMĖ</b>				
<p>Teikiamu projektu siūloma perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai - šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui - įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą, <b>perimtą iš bankrutavusios UAB „Geoterma“</b> nekilnojamąjį turtą (<b>gamybinį pastatą, siurblinę, inžinerinius tinklus, vandens gręžinius, rezervuarus ir kt.</b>, pagal 1 priedą) ir ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą (<b>šilumos siurblius, šilumokaičius, geoterminius filtrus, technologinius vamzdynus, vandens katilus, elektros įrenginius ir kt.</b>, pagal 2 priedą). Perduodamo nekilnojamojo turto likutinė vertė 2.390.391,00 Eur, ilgalaikio materialiojo turto – 629.371,82 Eur, trumpalaikio materialiojo turto – 9,68 Eur.</p> <p>Kartu siūloma nustatyti, kad nutarimo 1 ir 2 prieduose nurodytas turtas perduodamas Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn Klaipėdos miesto savivaldybei apmokėjus VĮ Turto banko patirtas išlaidas, susidariusias padengus bankrutavusios UAB „Geoterma“ bankroto administratoriaus patirtas šio turto bankroto procedūrų administravimo išlaidas, kurios sudaro 175.162,75 Eur, pagal VĮ Turto banko pateiktą sąskaitą faktūrą.</p> <p>VĮ Turto bankas 2021-07-28 iš bankrutavusios UAB „Geoterma“ perėmė patikėjimo teise valdyti nekilnojamąjį turtą (gamybinį pastatą, siurblinę, inžinerinius tinklus, vandens gręžinius, rezervuarus ir kitus inžinerinius statinius, esančius Klaipėdoje, Jūrininkų pr., Kraštinė g. 5A, Lypkių g. 17, Rimkų g. 14 ir Rimkų g.) ir perimtuose statiniuose esantį ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą (nurodytas turtas buvo įkeistas Finansų ministerijai už valstybės vardu gautas paskolas, ir nebuvo realizuotas įmonės bankroto metu). Atsižvelgta į tai, kad Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2021-02-26 sprendimu Nr. T2-56 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“ sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti bankrutavusiai UAB „Geoterma“ priklausančią ilgalaikį materialųjį turtą, jį perdavus valstybės nuosavybėn, taip pat perėmusi turtą padengti bankrutavusios UAB „Geoterma“ bankroto administratoriaus patirtas šio turto administravimo sąnaudas, kurios negali būti didesnės nei 200 tūkst. Eur.</p> <p>Projektas suderintas su Klaipėdos miesto savivaldybe ir VĮ Turto banku.</p>				
<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>				
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė pastabų, kurias siūlome įvertinti tarpinstituciniame pasitarime.				
<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>		Pasirenkama <input type="checkbox"/> Esminės <input checked="" type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input type="checkbox"/> Pastabų nėra		
<b>PAŽYMĄ PARENGĖ</b>		Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		